

## (入札資料 2)

### 一般競争入札心得（賃貸借関係）

地方独立行政法人大阪府立病院機構  
大阪急性期・総合医療センター

#### (趣旨)

第 1 条 この心得は、地方独立行政法人大阪府立病院機構大阪急性期・総合医療センター（以下「センター」という。）が行う一般競争入札（入札に参加するために必要な参加資格（以下「入札参加資格」という。）等の条件を付して行う一般競争入札を含む。以下「入札」という。）に参加しようとする者（以下「入札参加者」という。）が守らなければならない事項を定めるものとする。

#### (法令等の遵守)

第 2 条 入札参加者は、地方独立行政法人大阪府立病院機構が定める会計規程、契約事務取扱規程、契約書案の各条項、その他法令及び当機構の関係規程並びにこの心得を遵守しなければならない。

2 地方独立行政法人大阪府立病院機構が定める物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める規程（以下「特定調達契約規程」という。）が適用される調達契約（以下「特定調達契約」という。）に係る一般競争入札については、前項に定めるもののほか、同規程を遵守しなければならない。

3 入札参加者は、入札に際し、センターの指示に従い、円滑な入札に協力し、正常な入札の執行を妨げたり、他の入札参加者の入札を妨害するような行為を行ってはならない。

4 入札参加者は、仕様書、入札説明書、質問回答書、契約書案及びその他契約締結に必要な条件を熟知の上、入札しなければならない。

5 入札及び契約に関して、用いる言語は日本語とし、通貨は日本円とする。

#### (公正な入札の確保)

第 3 条 入札参加者は、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和 22 年法律第 54 号。以下「独占禁止法」という。）、刑法（明治 40 年法律第 45 号）等に抵触する行為を行ってはならない。

2 入札参加者は、入札に当たっては、競争を制限する目的で他の入札参加者と入札価格又は入札意思についていかなる相談も行わず、独自に入札価格を定めなければならない。

3 入札参加者は、落札者の決定前に、他の入札参加者に対して入札価格を開示してはならない。

#### (入札参加者資格等)

第 4 条 入札参加者は、契約事務取扱規程第 5 条第 1 項又は特定調達契約規程第 7 条第 1 項の規定による公告において指定した期日までに、入札参加資格確認申請に関する書類をセンターに

提出し、当該入札の入札参加資格の有無について審査を受けなければならない。

2 次の各号のいずれかに該当する者は、入札に参加することができない。

- (1) 前項に規定する公告に定める入札参加資格を有しない者
- (2) 公告の日から入札日までの間に入札参加資格を取り消された者
- (3) 前各号に掲げるもののほか、正常な入札執行を妨げる等の行為をなすおそれのある者又はなした者

(入札保証金等)

第5条 入札保証金は、契約事務取扱規程第7条の規定に該当する場合は、免除する。

2 落札者が契約を締結しないときは、違約金として入札価格の100分の110に相当する金額(以下「契約希望金額」という。)の100分の2に相当する金額をセンターに支払わなければならない。

(入札の方法)

第6条 入札参加者は、入札書に記名押印のうえ、指定した日時、場所において、所定の入札箱に投入しなければならない。

- 2 入札参加者は、代理人をして入札させるときは、委任状を持参させ、入札執行時までにセンターに提出しなければならない。この場合において、入札書には委任者と代理人を併記し、代理人の押印をもって入札するものとする。
- 3 入札参加者又は入札参加者の代理人は、同一の入札に参加する他の入札参加者の代理人を兼ねることはできない。
- 4 入札書に記載する金額については、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額(いわゆる税抜き価格)とすること。
- 5 入札会場への入室は、原則として入札参加者1名のみとする。

(入札の辞退)

第7条 入札参加者は、入札の完了まで、いつでも入札を辞退することができる。ただし、一旦辞退した場合は、それを撤回し、又は当該入札に再度参加することができない。

- 2 入札参加者が入札を辞退するときは、次の各号に掲げるところにより行うものとする。
  - (1) 入札前にあっては、入札辞退届をセンターに提出するものとする。
  - (2) 入札中にあっては、入札辞退の旨を入札書に記載し、入札箱に投入するものとする。
- 3 入札時間を過ぎても入札書を提出しない場合は、当該入札参加者が入札を辞退したものとみなす。
- 4 入札を辞退した者は、これを理由として、不利益な取扱いを受けるものではない。

(入札書の書換等の禁止)

第8条 入札参加者は、その提出した入札書の書換え、引換え又は撤回をすることができない。

(入札の取り止め等)

第9条 入札参加者が第2条又は第3条に抵触する疑いがあるときなど、センターが必要と認めるときは、入札を延期し、中断し、若しくは保留し、又は当該入札に関する調査を行うことがある。この場合において、調査の結果、入札を公正に執行することができないと認められるときは、入札の執行を取り止めることがある。

2 前項の規定によりセンターが調査を行うときは、入札参加者は調査に協力しなければならない。

3 入札の執行に際して、天災地変、その他やむを得ない事由が生じたときは、その執行を延期し、又は取り止めることがある。

(開札)

第10条 開札は、入札の終了後、直ちに当該入札場所において、原則として入札者を立ち会わせて行い、その結果を口頭で知らせるものとする。

(入札の無効)

第11条 次の各号のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 第4条第2項各号のいずれかに該当する者のした入札
- (2) 所定の日時及び場所に提出されず、又は所定の日時まで所定の場所へ郵送されない入札
- (3) 委任状を持参しない代理人のした入札
- (4) 記名押印又は署名を欠く入札
- (5) 金額を訂正した入札又は金額の記載の不鮮明な入札
- (6) 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札
- (7) 談合その他の不正行為により入札を行ったと認められる者のした入札
- (8) 同一の入札について、2以上の入札をした者の入札
- (9) 同一の入札について、自己のほか、他人の代理人を兼ねて入札した者の入札
- (10) 同一の入札について、2者以上の代理人である者のした入札
- (11) 電送による入札又は郵送を可としない入札における電送による入札又は郵送での入札
- (12) 前各号に掲げるもののほか、指示された条件に違反して入札した者の入札
- (13) 技術審査資料を提出する入札については、技術審査資料を提出しない者、仕様書に適合しない技術審査資料を提出した者又は技術審査資料に不足等があるときに、指定した期日までに追加資料を提出しない者がした入札

(失格)

第12条 開札から落札決定までの期間において、次に各号のいずれかに該当した者は、失格とする。

- (1) 大阪府立病院機構入札参加停止要綱に基づく入札参加停止措置を受けた者又は同要綱別表に掲げる措置要件に該当した者
- (2) 大阪府暴力団排除条例に基づく公共工事等からの暴力団の排除に係る措置に関する規則

(令和2年大阪府規則第61号)第3条第1項に規定する入札参加除外者、同規則第9条第1項に規定する誓約書違反者又は同規則第3条第1項各号のいずれかに該当したと認められる者

- (3) 大阪府又は地方独立行政法人大阪府立病院機構との契約において、談合等の不正行為があったとして損害賠償請求を受けた者

(落札者の決定)

第13条 有効な入札を行った者のうち、契約希望金額が予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とし、その者の契約希望金額を落札金額とする。この場合において、落札金額に1円未満の端数が生じたときは、切り捨てるものとする。ただし、落札者となるべき最低の価格での入札をした者が2人以上あるときは、直ちに、当該入札をした者にくじを引かせて落札者を決定する(当該入札をした者は、くじを辞退することはできないものとし、くじを引かない者があるときは、これに代わって当該入札事務に関係のない職員にくじを引かせる。 )。

(再度の入札)

第14条 開札をした場合において、落札者とすべき者がいないときは、直ちに再度の入札を行うことができる。この場合において、再度の入札は2回以内とする。ただし、予定価格を事前公表した入札の場合においては、再度の入札は行わない。

- 2 前項に規定する再度の入札を行うときは、次の各号のいずれかに該当する入札をした者は再度の入札に参加することができない。

- (1) 第11条第1号から第3号まで及び第7号から第11号までの規定により無効とされた入札をした者
- (2) 第11条第12号の規定より無効とされた入札をした者で、再度の入札に参加させることが不適当と認められるもの

(契約保証金等)

第15条 落札者は、契約金額の100分の5以上の契約保証金を納付しなければならない。ただし、契約保証金に代わる担保として地方独立行政法人大阪府立病院機構が認めた有価証券の提供をもって契約保証金の納付に代えることができる。

- 2 前項の規定にかかわらず、契約事務取扱規程第26条第1項第1号又は第3号に該当するときは、契約保証金の全部又は一部を免除する。

(契約書等の提出)

第16条 契約書を作成する場合においては、落札者は、契約書に記名押印し、落札決定の日の翌日から起算して10日以内にセンターに提出しなければならない。ただし、センターの承諾を得た場合は、この期間を変更することができる。

- 2 落札者は、大阪府立病院機構発注工事等に係る暴力団排除手続要領に基づく誓約書を前項の

期間内に提出するものとする。

- 3 落札者が第1項に定める契約書及び前項の誓約書を提出しないときは、落札者としての権利を失う。

（異議の申立）

第17条 入札参加者は、入札後、この心得、入札説明書、契約条項、仕様書等について不明又は錯誤等を理由として異議を申し立てることはできない。

（苦情処理）

第18条 入札参加者は、特定調達契約に係る一般競争入札については、入札の手続について、地方独立行政法人大阪府立病院機構苦情検討委員会に苦情を申し立てることができる。

（その他）

第19条 入札に際しては、すべてセンターの指示に従うこと。